

# 十年營運數據

	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004
<b>a) 半島酒店</b>										
<b>香港</b> (附註1)										
入住率	72%	79%	74%	70%	57%	71%	77%	80%	79%	69%
可出租客房	242	155	300	300	300	300	300	300	300	300
平均房租 (港元)	5,170	5,133	4,503	4,197	4,176	4,504	4,151	3,551	3,160	2,925
平均可出租客房收入 (港元)	3,731	4,072	3,347	2,926	2,401	3,219	3,182	2,851	2,498	2,020
<b>其他亞洲地區</b> (香港除外) (附註2)										
入住率	66%	63%	57%	58%	48%	57%	68%	68%	72%	67%
可出租客房	1,941	1,941	1,941	1,941	1,941	1,706	1,706	1,392	1,393	1,398
平均房租 (港元)	2,065	2,179	2,156	2,100	1,904	2,237	1,668	1,269	1,073	955
平均可出租客房收入 (港元)	1,361	1,367	1,221	1,214	920	1,284	1,139	858	773	641
<b>美國</b>										
入住率	74%	72%	69%	65%	59%	68%	76%	76%	75%	76%
可出租客房	772	771	771	771	771	771	771	772	774	774
平均房租 (港元)	4,858	4,627	4,550	4,403	4,292	4,936	4,844	4,337	3,867	3,318
平均可出租客房收入 (港元)	3,573	3,346	3,135	2,856	2,511	3,378	3,701	3,282	2,902	2,522
<b>b) 住宅</b> (附註3)										
出租率	89%	92%	91%	92%	88%	94%	92%	91%	82%	77%
每呎每月平均收益 (港元)	42	41	38	36	37	39	35	33	27	25
<b>c) 商場</b> (附註4)										
出租率	99%	99%	97%	96%	95%	97%	97%	93%	90%	96%
每呎每月平均收益 (港元)	191	179	168	153	168	165	148	148	140	132
<b>d) 辦公室</b> (附註5)										
出租率	92%	96%	100%	98%	91%	98%	99%	100%	95%	84%
每呎每月平均收益 (港元)	48	45	45	42	36	35	27	22	19	18
<b>e) 山頂纜車</b>										
載容量 (千人)	6,272	5,918	5,777	5,385	4,862	5,006	4,939	4,430	3,923	4,107
平均車費 (港元)	19	19	19	17	16	16	16	15	14	14
<b>f) 全職僱員數目</b>										
酒店	5,877	5,612	5,475	5,444	5,489	5,239	5,138	4,601	4,334	4,814
商用物業	332	314	323	331	339	339	329	316	307	297
會所與服務	1,302	1,243	1,224	1,180	998	1,056	1,027	1,004	981	955
僱員總數	7,511	7,169	7,022	6,955	6,826	6,634	6,494	5,921	5,622	6,066

附註：

1. 香港半島酒店的翻新工程分兩期完成，致使2012年1月至9月有135間客房不可用於出租，之後於2012年9月至2013年5月有165間客房不可用於出租。
2. 客房數目在東京半島酒店及上海半島酒店分別於2007年9月及於2009年10月開業後增加。
3. 住宅物業包括淺水灣綜合項目的所有住宅。de Ricou住宅大樓在關閉18個月進行全面翻新後於2013年8月重新開業，統計數字受其影響。
4. 商場位於香港、上海、北京、紐約、東京、曼谷、馬尼拉的半島酒店、淺水灣綜合項目及山頂凌霄閣。
5. 辦公室坐落於香港半島酒店及聖約翰大廈。

上文 a) 部分酒店的通用附註：

1. 入住率、平均房租及平均可出租客房收入乃根據各酒店組別的增加權平均值作計算。
2. 平均房租及平均可出租客房收入包括未分派服務費。服務費於香港按10%徵收，於中國內地及日本則按15%徵收。

上文 b) 至 f) 部分其他業務的通用附註：

1. 出租率乃根據各營運單位組別可使用空間的增加權平均值作計算。
2. 營運數據並不包括未綜合結算入本集團業績或對本集團而言其業績不重大的營運單位資料：越南The Landmark、半島酒店公寓(上海)及巴黎21 avenue Kléber的數據。由於建議重建的關係，營運數據亦不包括倫敦1-5 Grosvenor Place。
3. 全職僱員數目乃以每年12月31日作計算。